

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.- Se aprueba el establecimiento de las tarifas aplicables al pago de los derechos por los servicios públicos municipales de suministro de agua potable, drenaje, alcantarillado y recepción de los caudales de aguas residuales para su tratamiento, diferentes a las previstas en el Código Financiero del Estado de México y Municipios que presta el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Drenaje y Tratamiento de Aguas Residuales del Municipio de Tecámac, Estado de México, para el Ejercicio Fiscal 2024, tal y como se establece en los siguientes artículos:

Artículo 130.- Los derechos por el servicio de Suministro de Agua Potable, se pagarán mensualmente, bimestralmente o de manera anticipada, según la opción que elija el contribuyente, de entre aquellas modalidades que cada municipio tenga habilitadas, según su capacidad administrativa, y de acuerdo con los medios de pago autorizados en términos del artículo 26 de este Código, en los establecimientos que el propio Ayuntamiento designe o en sus oficinas, siempre y cuando, los municipios por sí o por conducto de los organismos operadores de agua de que se trate, cuenten con los dispositivos requeridos al efecto o, conforme a lo siguiente:

I. Para su uso doméstico:

A). Servicio medido:

TARIFA MENSUAL

POPULAR

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|--|-------------------------------------|--|
| CONSUMO MENSUAL POR M ³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M ³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.00 - 7.5 | 1.0935 | 0.0000 |
| 7.51 - 15.0 | 1.0935 | 0.1458 |
| 15.01 - 22.5 | 2.1897 | 0.1729 |
| 22.51 - 30.0 | 3.4132 | 0.1939 |
| 30.01 - 37.5 | 4.7863 | 0.2934 |
| 37.51 - 50.0 | 6.6837 | 0.3352 |
| 50.01 - 62.5 | 10.8925 | 0.4461 |
| 62.51 - 75.0 | 16.4947 | 0.5585 |
| 75.01 - 150.0 | 23.5109 | 0.6077 |
| 150.01 - 250.0 | 69.1805 | 0.6191 |
| 250.01 - 350.0 | 131.3033 | 0.6655 |
| 350.01 - 600.0 | 198.1124 | 0.6773 |
| Más de 600 | 367.8987 | 0.6810 |

MEDIA

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO MENSUAL POR M³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.00 - 7.5 | 1.5234 | 0.0000 |
| 7.51 - 15.0 | 1.5234 | 0.1778 |
| 15.01 - 22.5 | 2.9713 | 0.1788 |
| 22.51 - 30.0 | 4.7160 | 0.1913 |
| 30.01 - 37.5 | 6.3826 | 0.1951 |
| 37.51 - 50.0 | 8.9986 | 0.2274 |
| 50.01 - 62.5 | 14.9084 | 0.2834 |
| 62.51 - 75.0 | 23.3167 | 0.3553 |
| 75.01 - 150.0 | 30.6288 | 0.4030 |
| 150.01 - 250.0 | 67.7079 | 0.4475 |
| 250.01 - 350.0 | 115.8956 | 0.4603 |
| 350.01 - 600.0 | 166.4841 | 0.4740 |
| Más de 600 | 303.4505 | 0.5055 |

RESIDENCIAL

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO MENSUAL POR M³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.00 - 7.5 | 1.7410 | 0.0000 |
| 7.51 - 15.0 | 1.7410 | 0.2032 |
| 15.01 - 22.5 | 3.1262 | 0.1881 |
| 22.51 - 30.0 | 4.8903 | 0.1984 |
| 30.01 - 37.5 | 6.8884 | 0.2106 |
| 37.51 - 50.0 | 9.6665 | 0.2443 |
| 50.01 - 62.5 | 15.8601 | 0.3015 |
| 62.51 - 75.0 | 24.1666 | 0.3683 |
| 75.01 - 150.0 | 34.5276 | 0.4543 |
| 150.01 - 250.0 | 92.6797 | 0.6125 |
| 250.01 - 350.0 | 175.7474 | 0.6980 |
| 350.01 - 600.0 | 264.8946 | 0.7542 |
| Más de 600 | 491.4039 | 0.8186 |

MIXTO

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO MENSUAL POR M³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.00 - 7.5 | 1.3863 | 0.0000 |
| 7.51 - 15.0 | 1.3863 | 0.1938 |

| | | |
|----------------|----------|--------|
| 15.01 - 22.5 | 2.7037 | 0.1949 |
| 22.51 - 30.0 | 4.2913 | 0.2480 |
| 30.01 - 37.5 | 5.8079 | 0.3953 |
| 37.51 - 50.0 | 8.1883 | 0.5362 |
| 50.01 - 62.5 | 13.5659 | 0.6912 |
| 62.51 - 75.0 | 21.2171 | 0.7140 |
| 75.01 - 150.0 | 27.8708 | 0.7544 |
| 150.01 - 250.0 | 61.6110 | 0.7957 |
| 250.01 - 350.0 | 105.4595 | 0.8018 |
| 350.01 - 600.0 | 151.4926 | 0.8269 |
| Más de 600 | 276.1255 | 0.8659 |

TARIFA BIMESTRAL

POPULAR

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO BIMESTRAL POR M³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.0 - 15.0 | 2.1871 | 0.0000 |
| 15.01 - 30.0 | 2.1871 | 0.1458 |
| 30.01 - 45.0 | 4.3794 | 0.1729 |
| 45.01 - 60.0 | 6.8265 | 0.1939 |
| 60.01 - 75.0 | 9.5726 | 0.2934 |
| 75.01 - 100.0 | 13.3673 | 0.3352 |
| 100.01 - 125.0 | 21.7850 | 0.4461 |
| 125.01 - 150.0 | 32.9894 | 0.5585 |
| 150.01 - 300.0 | 47.0218 | 0.6077 |
| 300.01 - 500.0 | 138.3611 | 0.6191 |
| 500.01 - 700.0 | 262.6065 | 0.6655 |
| 700.01 - 1200.0 | 396.2247 | 0.6773 |
| Más de 1200 | 735.7974 | 0.6810 |

MEDIA

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO BIMESTRAL POR M³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.0 - 15.0 | 3.0468 | 0.0000 |
| 15.01 - 30.0 | 3.0468 | 0.1778 |
| 30.01 - 45.0 | 5.9425 | 0.1788 |
| 45.01 - 60.0 | 9.4320 | 0.1913 |
| 60.01 - 75.0 | 12.7652 | 0.1951 |
| 75.01 - 100.0 | 17.9972 | 0.2274 |
| 100.01 - 125.0 | 29.8167 | 0.2834 |
| 125.01 - 150.0 | 46.6333 | 0.3553 |
| 150.01 - 300.0 | 61.2576 | 0.4030 |
| 300.01 - 500.0 | 135.4158 | 0.4475 |
| 500.01 - 700.0 | 231.7912 | 0.4603 |
| 700.01 - 1200.0 | 332.9681 | 0.4740 |
| Más de 1200 | 606.9009 | 0.5055 |

RESIDENCIAL

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|--|-------------------------------------|--|
| CONSUMO BIMESTRAL POR M ³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M ³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.0 - 15.0 | 3.4820 | 0.0000 |
| 15.01 - 30.0 | 3.4820 | 0.2032 |
| 30.01 - 45.0 | 6.2524 | 0.1881 |
| 45.01 - 60.0 | 9.7806 | 0.1984 |
| 60.01 - 75.0 | 13.7767 | 0.2106 |
| 75.01 - 100.0 | 19.3330 | 0.2443 |
| 100.01 - 125.0 | 31.7201 | 0.3015 |
| 125.01 -150.0 | 48.3331 | 0.3683 |
| 150.01 - 300.0 | 69.0552 | 0.4543 |
| 300.01 - 500.0 | 185.3594 | 0.6125 |
| 500.01 - 700.0 | 351.4947 | 0.6980 |
| 700.01 - 1200.0 | 529.7891 | 0.7542 |
| Más de1200 | 982.8077 | 0.8186 |

MIXTO

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|--|-------------------------------------|--|
| CONSUMO BIMESTRAL POR M ³ | CUOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M ³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.0 - 15.0 | 2.7725 | 0.0000 |
| 15.01 - 30.0 | 2.7725 | 0.1938 |
| 30.01 - 45.0 | 5.4074 | 0.1949 |
| 45.01 - 60.0 | 8.5826 | 0.2480 |
| 60.01 - 75.0 | 11.6157 | 0.3953 |
| 75.01 - 100.0 | 16.3766 | 0.5362 |
| 100.01 - 125.0 | 27.1318 | 0.6912 |
| 125.01 -150.0 | 42.4341 | 0.7140 |
| 150.01 - 300.0 | 55.7415 | 0.7544 |
| 300.01 - 500.0 | 123.2220 | 0.7957 |
| 500.01 - 700.0 | 210.9190 | 0.8018 |
| 700.01 - 1200.0 | 302.9852 | 0.8269 |
| Más de1200 | 552.2510 | 0.8659 |

Serán usuarios de tipo Mixto, las casas habitación con una accesoria o local comercial con giro seco o semi húmedo en pueblos y colonias, así como para casa habitación con cualquier giro comercial en conjunto urbano con tipo de uso de suelo habitacional.

B). Cuota fija: Si no existe aparato medidor o se encuentra en desuso, se pagarán los derechos dentro de los primeros diez días siguientes al mes o bimestre que corresponda de acuerdo con lo siguiente:

TARIFA MENSUAL

| DIÁMETRO DE LA TOMA 13 MILIMETROS | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|-----------------------------------|--|
| BALDÍO | 0.8480 |
| SOCIAL PROGRESIVO | 1.9808 |
| POPULAR | 2.5243 |
| MIXTO | 2.6819 |
| MEDIA | 2.8043 |
| RESIDENCIAL | 7.3649 |

TARIFA BIMESTRAL

| DIÁMETRO DE LA TOMA 13 MILIMETROS | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|--|---|
| BALDÍO | 1.6960 |
| SOCIAL PROGRESIVO | 3.9616 |
| POPULAR | 5.0485 |
| MIXTO | 5.3638 |
| MEDIA | 5.6085 |
| RESIDENCIAL | 14.7297 |

Las colonias y conjuntos urbanos se clasificarán de acuerdo con las características económicas con base en la determinación del Organismo, previa inspección que se realice, de acuerdo a la zona y el tipo de construcción.

II. Para uso no doméstico:

A). Servicio medido:

TARIFA MENSUAL

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO MENSUAL POR M³ | CÚOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.00 - 7.5 | 1.6313 | 0.0000 |
| 7.51 - 15.0 | 1.6313 | 0.2135 |
| 15.01 - 22.5 | 3.2309 | 0.2185 |
| 22.51 - 30.0 | 4.8504 | 0.2285 |
| 30.01 - 37.5 | 6.6599 | 0.3642 |
| 37.51 - 50.0 | 9.3904 | 0.4941 |
| 50.01 - 62.5 | 15.5608 | 0.6369 |
| 62.51 - 75.0 | 23.4374 | 0.6579 |
| 75.01 - 150.0 | 31.5742 | 0.6951 |
| 150.01 - 250.0 | 83.7201 | 0.7332 |
| 250.01 - 350.0 | 156.9597 | 0.7387 |
| 350.01 - 600.0 | 230.7774 | 0.7619 |
| 600.01 - 900.0 | 421.1659 | 0.7978 |
| Más de 900 | 660.3357 | 0.8128 |

TARIFA BIMESTRAL

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE | | |
|---|--|--|
| CONSUMO BIMESTRAL POR M³ | CÚOTA MÍNIMA PARA EL RANGO INFERIOR | POR M³ ADICIONAL AL RANGO INFERIOR |
| 0.0 - 15.0 | 3.2625 | 0.0000 |
| 15.01 - 30.0 | 3.2625 | 0.2135 |
| 30.01 - 45.0 | 6.4616 | 0.2185 |
| 45.01 - 60.0 | 9.7007 | 0.2285 |
| 60.01 - 75.0 | 13.3198 | 0.3642 |
| 75.01 - 100.0 | 18.7808 | 0.4941 |
| 100.01 - 125.0 | 31.1217 | 0.6369 |
| 125.01 - 150.0 | 46.8749 | 0.6579 |
| 150.01 - 300.0 | 63.1484 | 0.6951 |

| | | |
|------------------|-----------|--------|
| 300.01 - 500.0 | 167.4402 | 0.7332 |
| 500.01 - 700.0 | 313.9193 | 0.7387 |
| 700.01 - 1200.0 | 461.5548 | 0.7619 |
| 1200.01 - 1800.0 | 842.3317 | 0.7978 |
| Más de 1800 | 1320.6714 | 0.8128 |

B). Cuota fija: Si no existe aparato medidor o se encuentra en desuso, pagarán los derechos dentro de los primeros diez días siguientes al mes o bimestre que corresponda de acuerdo con lo siguiente:

TARIFA MENSUAL

| DIÁMETRO DE LA TOMA EN MM | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|---------------------------|--|
| 13 (seco) | 7.8826 |
| 13 (semi húmedo) | 8.4938 |
| 13 (húmedo) | 12.2248 |
| 19 | 128.1529 |
| 26 | 209.2831 |
| 32 | 343.6536 |
| 39 | 429.9823 |
| 51 | 730.0213 |
| 64 | 1108.8718 |

TARIFA BIMESTRAL

| DIÁMETRO DE LA TOMA EN MM | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|---------------------------|--|
| 13 (seco) | 15.7651 |
| 13 (semi húmedo) | 16.9875 |
| 13 (húmedo) | 24.4495 |
| 19 | 256.3059 |
| 26 | 418.5664 |
| 32 | 687.3073 |
| 39 | 859.9645 |
| 51 | 1460.0428 |
| 64 | 2217.7437 |

GIROS SECOS. Locales en los que se utilice el agua sólo para uso del personal que labora en el mismo, tales como:

| | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| ABARROTES | DISTRIBUCIÓN Y RENOVIACIÓN DE LLANTAS | RATIFICACIÓN DE MAQUINARIA |
| ACEITES LUBRICANTES | ELECTRÓNICA | RECAUDERÍA |
| AGENCIAS DE PUBLICIDAD Y ESPECTÁCULOS | EQUIPO DE VIDEO Y FILMACIÓN | RECTIFICACIÓN DE DISCOS Y TAMBORES |
| AGENCIAS DE VIAJES | ESCRITORIO PÚBLICO | RELOJERÍA |
| ALFOMBRAS Y ACCESORIOS | DULCERÍA | VENTA DE LLANTAS |
| ALQUILER DE SILLAS Y VAJILLAS | EXPENDIO DE ARTÍCULOS DE PAPELERÍA | REPARACIÓN DE CALZADO |
| ALQUILER Y VENTA DE ROPA DE ETIQUETA | EXPENDIO DE PAN | ROPA DE ETIQUETA |

| | | |
|--|--|--|
| ARTÍCULOS DE DESECHABLES PARA FIESTA | FARMACIA Y PERFUMERÍA | RÓTULOS Y MANTAS |
| ARTÍCULOS DE LIMPIEZA | FERRETERÍA | SASTRERÍA |
| ARTÍCULOS DE ORIGEN NACIONAL | FIBRA DE VIDRIO | SEGURIDAD INDUSTRIAL |
| ARTÍCULOS DE PIEL | FORRAJES Y PASTURAS | SERIGRAFÍA |
| ARTÍCULOS DEPORTIVOS | FUNERARIA | TALLER AUTO ELÉCTRICO |
| ARTÍCULOS IMPORTADOS | IMPERMEABILIZANTES | TALLER DE ALINEACIÓN Y BALANCEO |
| ARTÍCULOS PARA EL HOGAR | IMPRESIÓN, COPIAS FOTOSTÁTICAS | TALLER DE BICICLETAS |
| AZULEJOS Y MUEBLES PARA BAÑO | INMOBILIARIA | TALLER DE COSTURA |
| BISUTERÍA | INTERNET | TALLER DE ELECTRODOMÉSTICOS |
| BONETERÍA | JOYERÍA | TALLER DE HERRERÍA |
| BOUTIQUE | JUEGOS ELECTRÓNICOS | TALLER DE MOTOCICLETAS |
| CARBONERÍA | JUGUETERÍA | TALLER DE PLOMERÍA |
| CARPINTERÍA | LIBROS, PERIÓDICOS Y REVISTAS | TALLER DE TORNO |
| CASA DE DECORACIÓN | LONJA MERCANTIL | TAPICERÍA |
| CASETA TELEFÓNICA | MADERERÍA | TIENDA NATURISTA |
| CASIMIRES Y BLANCOS | MATERIAL DE PLOMERÍA | TLAPALERÍA |
| CERRAJERÍA | MATERIAS PRIMAS Y ARTÍCULOS PARA FIESTAS | TRANSPORTES DE CARGA (OFICINA) |
| COMPRA Y VENTA DE ARTESANÍAS | MERCERÍA | VENTA DE COCINAS INTEGRALES |
| COCINAS INTEGRALES | MISCELÁNEA | VENTA DE MATERIAL ELÉCTRICO |
| CINTAS DE DISCOS Y ACCESORIOS | MOFLES | VENTA DE PINTURAS Y SOLVENTES |
| COMPRA Y VENTA DE DESPERDICIO INDUSTRIAL | MUDANZAS Y TRANSPORTE | VENTA DE REFACCIONES Y ACCESORIOS |
| COMPRA Y VENTA DE EQUIPO DE AUDIO Y SONIDO | MUEBLERÍA | VENTA DE TELAS Y BLANCOS |
| COMPRA Y VENTA DE MADERA Y DERIVADOS | ÓPTICA | VENTA DE TORNILLOS Y HERRAMIENTAS |
| CORTINAS Y ALFOMBRAS | PALETERÍA | VENTA DE UNIFORMES |
| CREMERÍA Y SALCHICHONERÍA | PAÑALES DESECHABLES | VENTA Y REPARACIÓN DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y ACCESORIOS |
| CRISTALERÍA, VIDRIERÍA Y ALUMINIOS | PAQUETERÍA | VIDEO CLUB |
| DEPÓSITO, EXPENDIO/VENTA DE REFRESCO Y CERVEZA | PERIÓDICOS Y REVISTAS | VIDRERÍA Y ALUMINIO |
| DESPACHO CONTABLE | PERFUMERÍA Y REGALOS | VINATERÍAS |
| DESPACHO JURÍDICO | PRODUCTOS DE PLÁSTICO | VULCANIZADORA |
| DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS DEL CAMPO | PRONÓSTICOS DEPORTIVOS Y LOTERÍA | ZAPATERÍA |

GIROS SEMI HÚMEDOS. Aquellos que por su actividad presentan un mayor consumo que la clasificación anterior, no obstante, el agua no deberá ser utilizada en el proceso productivo y el personal no excederá de cinco personas:

| | | |
|-----------------------|-------------------------|------------------|
| ACUARIOS Y ACCESORIOS | FUNERARIA CON VELATORIO | ROSTICERÍA |
| CAFETERÍA | JUGOS Y LICUADOS | SALON DE BELLEZA |

| | | |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| COMPRA Y VENTA DE AUTOS USADOS | IMPRESA | SERVICIO DE ANÁLISIS CLÍNICOS |
| CLINICA VETERINARIA | LONCHERÍA | TALLER DE HOJALATERÍA Y PINTURA |
| CONSULTORIO DENTAL | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | TALLER MECÁNICO, MECÁNICA EN GENERAL |
| CONSULTORIO MÉDICO | PELUQUERÍA | TORTERÍA |
| ESTETICA | POLLERÍA | VETERINARIA |
| FLORERÍA | RECAUDERÍA | |

GIROS HÚMEDOS. Comercios que utilicen el agua en su actividad, requiriendo mayor consumo, tales como:

| | | |
|--|--|--------------------------------|
| ALBERCAS Y ESCUELAS DE NATACIÓN | ESCUELAS Y ACADEMIAS | PIZZERÍA |
| ANTOJITOS MEXICANOS | ESTACIONAMIENTO | RESTAURANTE |
| AUTO HOTEL | ESTÉTICA Y SERVICIO DE SPA | SALONES DE FIESTAS |
| AUTOLAVADOS | FONDA | SERVICIO DE LAVADO Y ENGRASADO |
| BARES, CERVECERÍAS Y CANTINAS | GIMNASIO | |
| CARNICERIA | GUARDERÍAS | TIENDA DE AUTOSERVICIO |
| CLÍNICA | HOTELES Y POSADAS | TINTORERÍA |
| CLÍNICA VETERINARIA | INVERNADEROS | TORTILLERÍA |
| CLUB DEPORTIVO | | |
| COCINA ECONÓMINA | JUGOS Y LICUADOS | TRANSPORTE DE CARGA (BODEGA) |
| ELABORACIÓN DE HELADOS Y NIEVES | LAVANDERÍA | UNIDAD ADMINISTRATIVA |
| ELABORACIÓN Y DE COMERCIALIZACIÓN DE ALIMENTOS | VENTA DE PESCADOS, MARISCOS Y OSTIONERÍA | |
| EMBOTELLADORAS DE AGUA | PANADERÍAS | |

En el caso de comercios no incluidos en la clasificación anterior, se estará previo análisis del giro a clasificar por el Organismo.

Los usuarios que tengan giros o establecimientos como los antes mencionados y les aplique esta tarifa, pueden optar por instalar un aparato medidor a costa del usuario, el cual deberán solicitar en las oficinas del organismo operador.

Artículo 137.- Por la expedición del dictamen de factibilidad de servicios con vigencia hasta de 12 meses para nuevos conjuntos urbanos, subdivisión o lotificaciones, cambio de uso de suelo, densidad e intensidad de su aprovechamiento y altura, para edificaciones en condominio, edificaciones industriales y comerciales y obras de impacto regional, se pagarán **veinticinco veces** el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización vigente.

Artículo 137 Bis. - Por el control para el establecimiento del sistema de agua potable y alcantarillado de conjuntos urbanos y lotificaciones para condominio, se pagarán derechos conforme a la siguiente:

I. Agua Potable:

**TARIFA
POR METRO CUADRADO DE ÁREA A DESARROLLAR INCLUYENDO ÁREAS COMUNES**

| TIPO DE CONJUNTOS | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|-------------------|--|
| INTERÉS SOCIAL | 0.0481 |
| POPULAR | 0.0535 |

| | |
|---|--------|
| MEDIA | 0.0642 |
| RESIDENCIAL | 0.0856 |
| RESIDENCIAL ALTO Y CAMPESTRE | 0.1071 |
| INDUSTRIAL, AGROINDUSTRIAL, ABASTO, COMERCIO Y SERVICIOS. | 0.1606 |

II. Alcantarillado:

**TARIFA
POR METRO CUADRADO DE ÁREA A DESARROLLAR INCLUYENDO ÁREAS COMUNES**

| TIPO DE CONJUNTOS | NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE |
|---|--|
| INTERÉS SOCIAL | 0.0535 |
| POPULAR | 0.0588 |
| MEDIA | 0.0695 |
| RESIDENCIAL | 0.0964 |
| RESIDENCIAL ALTO Y CAMPESTRE | 0.1178 |
| INDUSTRIAL, AGROINDUSTRIAL, ABASTO, COMERCIO Y SERVICIOS. | 0.2141 |

Artículo 138.- Por la conexión de la toma para suministro de agua en bloque a conjuntos urbanos y lotificaciones para condominio, proporcionado por las autoridades municipales o sus descentralizadas, se pagarán los derechos, por una sola vez, de acuerdo con el caudal que se registre en forma definitiva en el proyecto aprobado de red de distribución de agua potable, de conformidad con la siguiente:

TARIFA

| NÚMERO DE VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE POR CADA M ³ /DÍA |
|---|
| 81.66 |